

Comune di Monteu Roero (Cuneo)

**Modifica Regolamento Edilizio Comunale.**

II CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

*Delibera*

1. Di integrare l'art. **32** del vigente Regolamento Edilizio Comunale, inserendo il seguente comma:  
- *Per il recupero dei fabbricati di origine rurale che conservano connotati della tradizione costruttiva locale ed elementi di pregio storico-architettonico-artistico, si richiamano quali linee guida e indirizzi per gli approfondimenti progettuali i contenuti dei suddetti Manuali che – approvati e adottati ad integrazione del Regolamento Edilizio Comunale vigente ai sensi degli Articoli 3 e 10 della Legge Regionale n° 19/1999 “Norme in materia edilizia e modifiche alla Legge Regionale 05 Dicembre 1977, n° 56 (Tutela ed uso dei suolo) – si intendono parte integrante del presente Regolamento Edilizio cui si allegano rispettivamente alle seguenti lettere:*  
-**A)** sotto la lettera “A” la “Guida al recupero dell’architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader” realizzata con la programmazione Leader Plus 2000-2006;  
-**B)** sotto la lettera “B” l’integrazione “Guida al recupero dell’architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader Volume II” realizzata ad integrazione della precedente in attuazione dell’**Asse 4 Leader – P.S.R. 2007-2013** della Regione Piemonte – Misura **323.3.a**, limitatamente alle seguenti parti:  
- **“Guida alla riqualificazione energetica dell’architettura rurale”**
2. Di dare atto che i Manuali come approvati al precedente sub. 1), vanno ad integrare la normativa urbanistica vigente comunale ed il Regolamento Edilizio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° **2** in data **27 Aprile 2012**, ai sensi degli art. **3** e **10** della L.R. n° **19** del **08 Luglio 1999**; il Manuale rappresenta una **integrazione dell’art. 32** (“ inserimento ambientale delle costruzioni”) **del Regolamento Edilizio Comunale** (L.R. **29 Luglio 1999**, n° **1** “Approvazione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell’articolo **3**, comma **1**, della Legge Regionale **08 Luglio 1999**, n° **19**), **a valere sull’intero territorio comunale.**
3. Di pubblicare l’estratto della presente deliberazione, sul B.U.R. del Piemonte Sezione Annunci;
4. Di trasmettere tempestivamente copia della presente deliberazione e degli estremi di pubblicazione del suo estratto sul B.U.R. Piemonte, al G.A.L. Langhe Roero Leader e alla Regione Piemonte Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia -Settore Attività Amministrativa e Finanziaria per il governo del territorio;
5. Di demandare al Responsabile del Servizio gli adempimenti di competenza;
6. Di trasmettere copia della presente per la pubblicazione, all’Ufficio Segreteria.

Il Responsabile del Servizio  
Costa Marco